

Arvio metsämaan arvosta

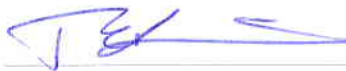
Omistaja

Laihia, Laituri

Kunta	Kylä	Tila	Rn:o	Ala, ha
399	411	Laituri	14:0	4,4

Laatijan allekirjoitus

ESPOO 23.9.2023



Teemu Saarinen KTM.LKV

Lisätietoja

Arvio pohjautuu metsään.fi tietoihin ja 13.9.2023 suoritetun maastokäynnin yhteydessä tehtyihin havaintoihin ja relaskooppi mittauksiin. Arvio perustuu summa-arvo menetelmään, joka on laskettu käyttäen Trimble Forestry Europe Oy:n Win-Tila-arvio ohjelmaa. Kokonaisarvonkorjauksessa (-0%) on huomioitu metsien kehitysluokkajakauma, odotusarvolisä harvennuksessa poistuvalla puustolla, maapohjat, sijainti ja tiestö.

Summa-arvio: yhteenveto

Omistaja Laihia, Laituri
Laatija Teemu Saarinen KTM.LKV 23.9.2023

PUUSTON ARVO	m ³	e/m ³	e	Arvo
Mäntytukki	461	67,00	30 914	
Kuusitukki	137	65,50	8 947	
Koivutukki	23	45,00	1 017	
Muu tukki	0	0,00	0	
Mäntykuitu	248	25,00	6 195	
Kuusikuitu	94	25,00	2 355	
Koivukuitu	167	25,00	4 175	
Muu kuitu	11	10,00	108	
Energiapuu	0	0,00	0	

Ainespuu yhteensä	1 140		53 711	
Odotusarvolisä			1 574	
Puusto yhteensä				<u>55 285 e</u>

TAIMIKOIDEN ARVO	ha	e/ha		
Taimikot yhteensä	0,0	0,00		<u>0 e</u>

MAAPOHJAN ARVO	ha	e/ha	e	
Metsämaa	4,4	460,00	2 024	
Kitumaa	0,0	25,00	0	
Joutomaa	0,0	25,00	0	
Muu	0,0	0,00	0	
Maapohja yhteensä	4,4			<u>2 024 e</u>

Arvon korjaus	57 309 e	- 0 %		0 e
Muut hintatekijät	0,0 ha			0 e

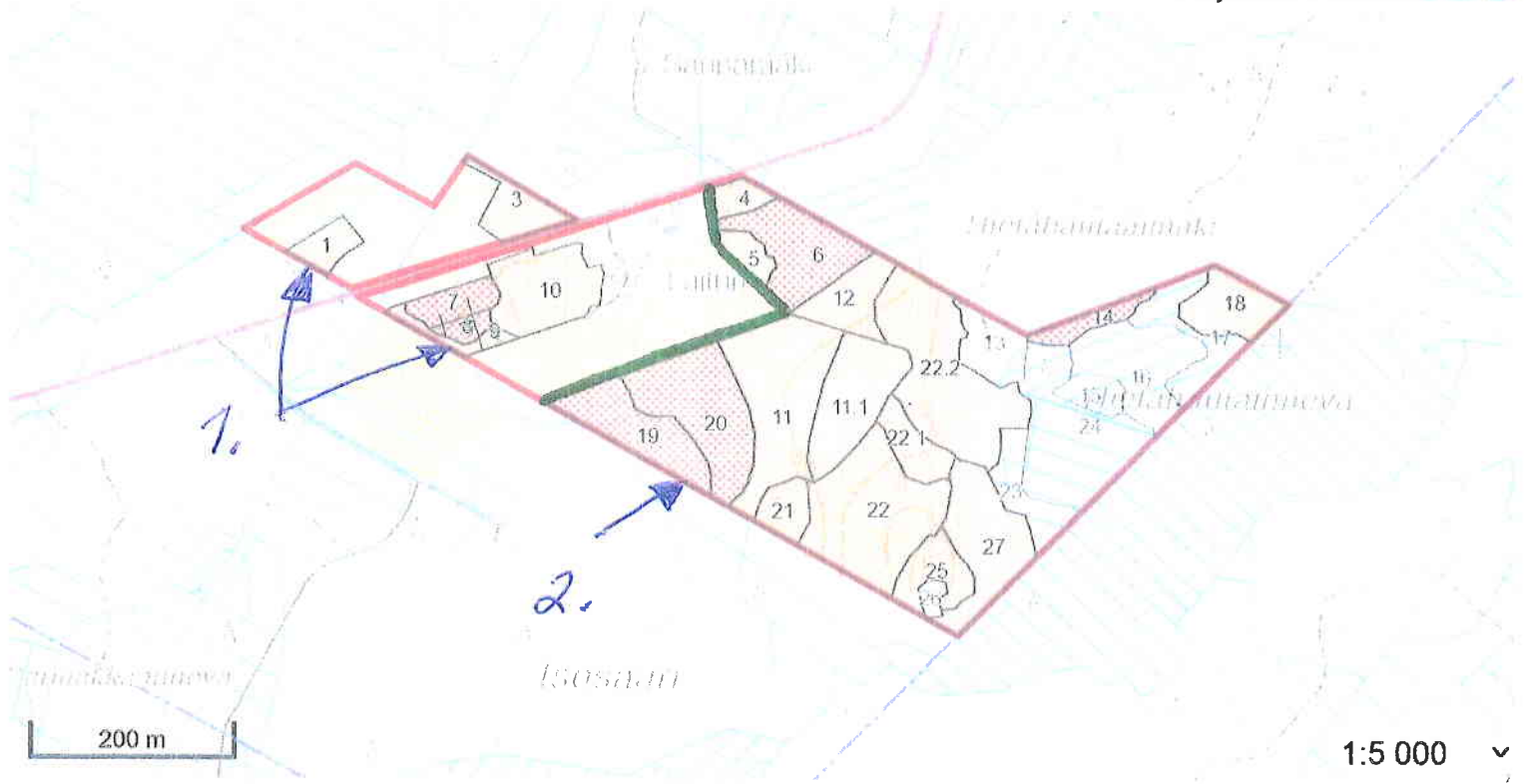
Käypä arvo	4,4 ha	13 025 e/ha		<u>57 309 e</u>
------------	--------	-------------	--	-----------------



Etusivu > Metsätilat > 399-411-14-0 LAITURI, Laihia

399-411-14-0 LAITURI, Laihia

Pohjakartta © Maanmittauslaitos



Hoitotyöt		Hakkuut		Luonto	
	Hoitotyö		Hakkuu		Luontokohde
	Kiireellinen hoitotyö		Kiireellinen hakkuu		

KUVIOT:

1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	11.1	12	13	14	15	16	17
18	19	20	21	22	22.1	22.2	23	24	25	26	27					

HAUKANPESÄT-KARTTATASON KÄYTTÖEHDOT

Sinun täytyy hyväksyä nämä käyttöehdot, jotta saat näkyviin mahdolliset haukanpesät tällä kiinteistöllä.

Laajenna käyttöehdot

Hyväksyn käyttöehdot

Vahvista

METSÄNKÄYTTÖ-ILMOITUKSET ▶

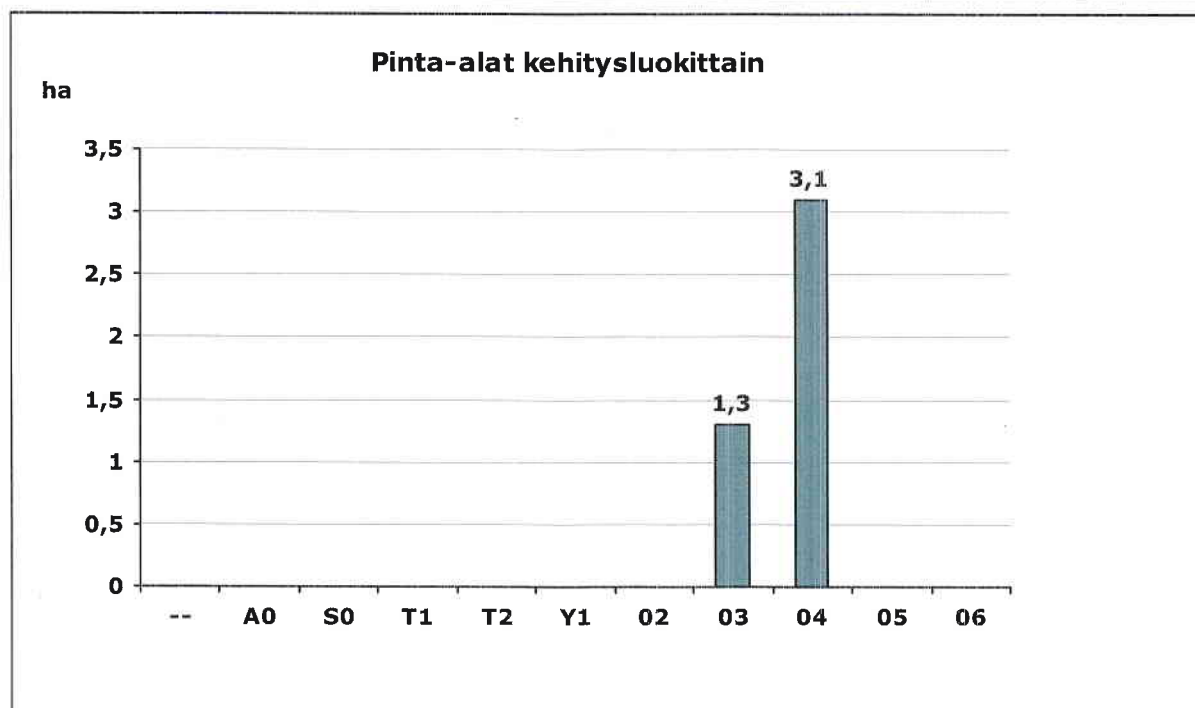
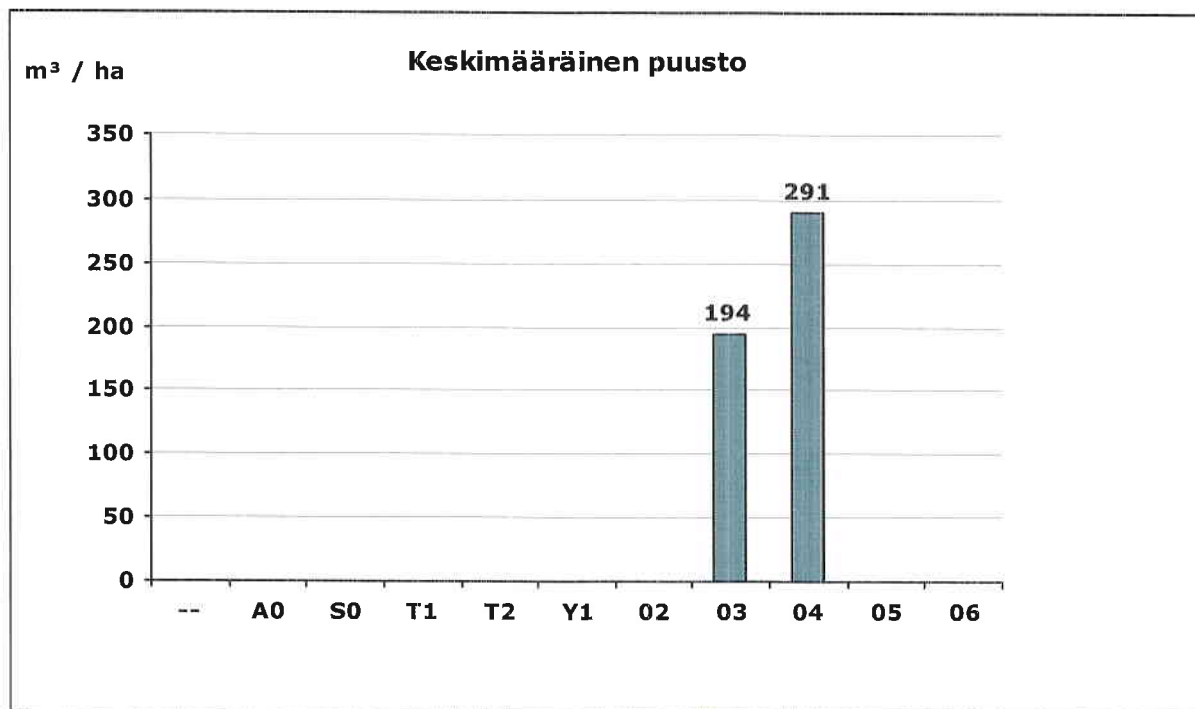
▶ Lähetä metsänkäyttöilmoitus

METSÄVARATIEDON SIIRTO- JA SELAUSLUVAT

Laituri Harri Kalevi
(Siirtolupa)

Metsäkeskuksen asiakastuki

1. METSÄTILAN PERUSTIEDOT

**Kehitysluokka**

A0 = Aukea

S0 = Siemenpuumetsikkö

T1 = Taimikko, alle 1,3 m

T2 = Taimikko, yli 1,3 m

Y1 = Ylispuustoinen

taimikko

O2 = Nuori kasvatusmetsikkö

03 = Varttunut kasvatusmetsikkö

04 = Uudistuskypsä metsikkö

05 = Suojuspuumetsikkö

06 = Vajaatuottoinen metsikkö

-- = Ei tietoa

Omistaja

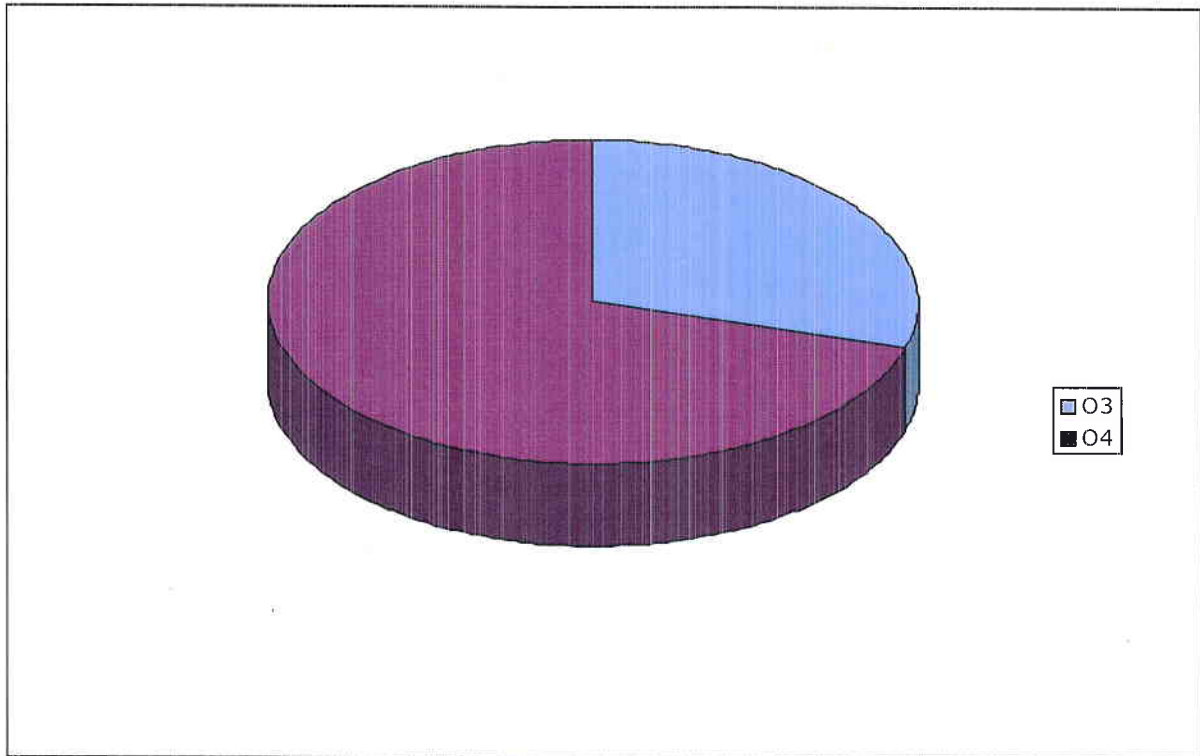
Laihia, Laituri

Laatija

Teemu Saarinen KTM.LKV

23.9.2023

Pinta-alat kehitysluokittain



Pinta-alat ja puusto kehitysluokittain

Kehitysluokka		Pinta-ala		Puusto	
		ha	%	m ³	%
O3	Varttunut kasvatusmetsikkö	1,3	29,5	252	21,8
O4	Uudistuskypsä metsikkö	3,1	70,5	902	78,2
Yhteensä		4,4	100	1 154	100

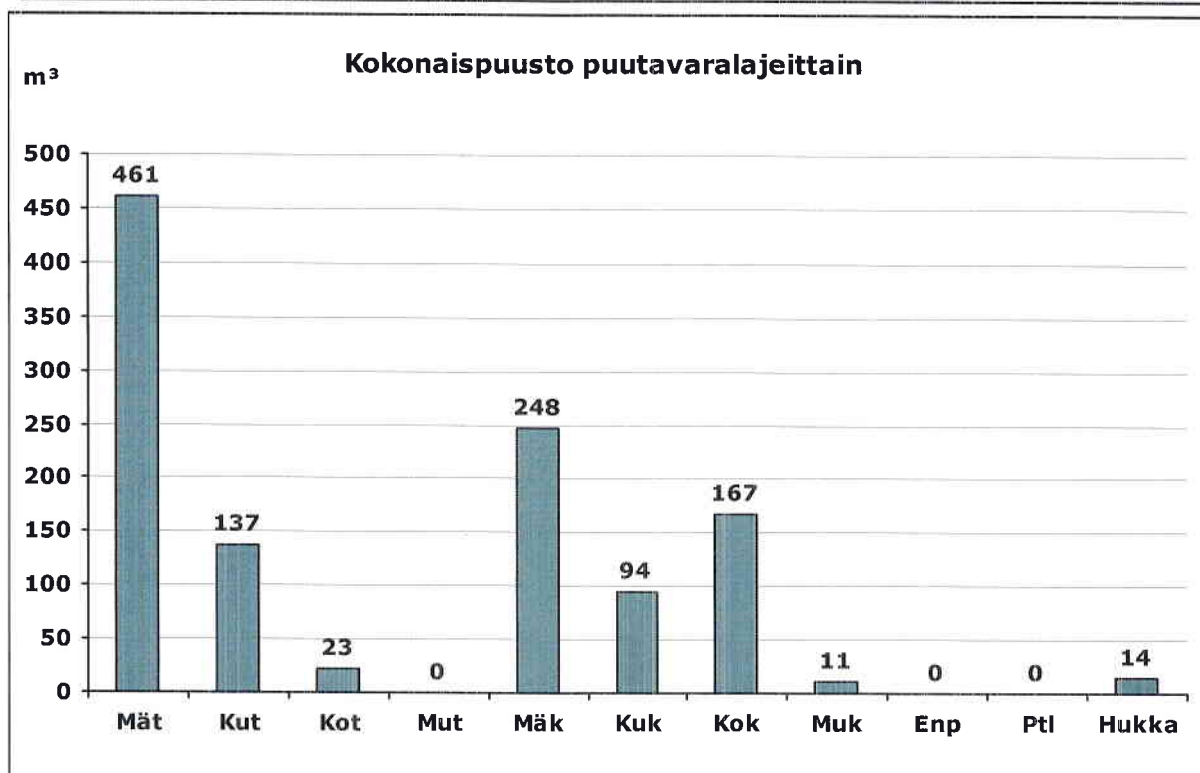
Omistaja

Laihia, Laituri

Laatija

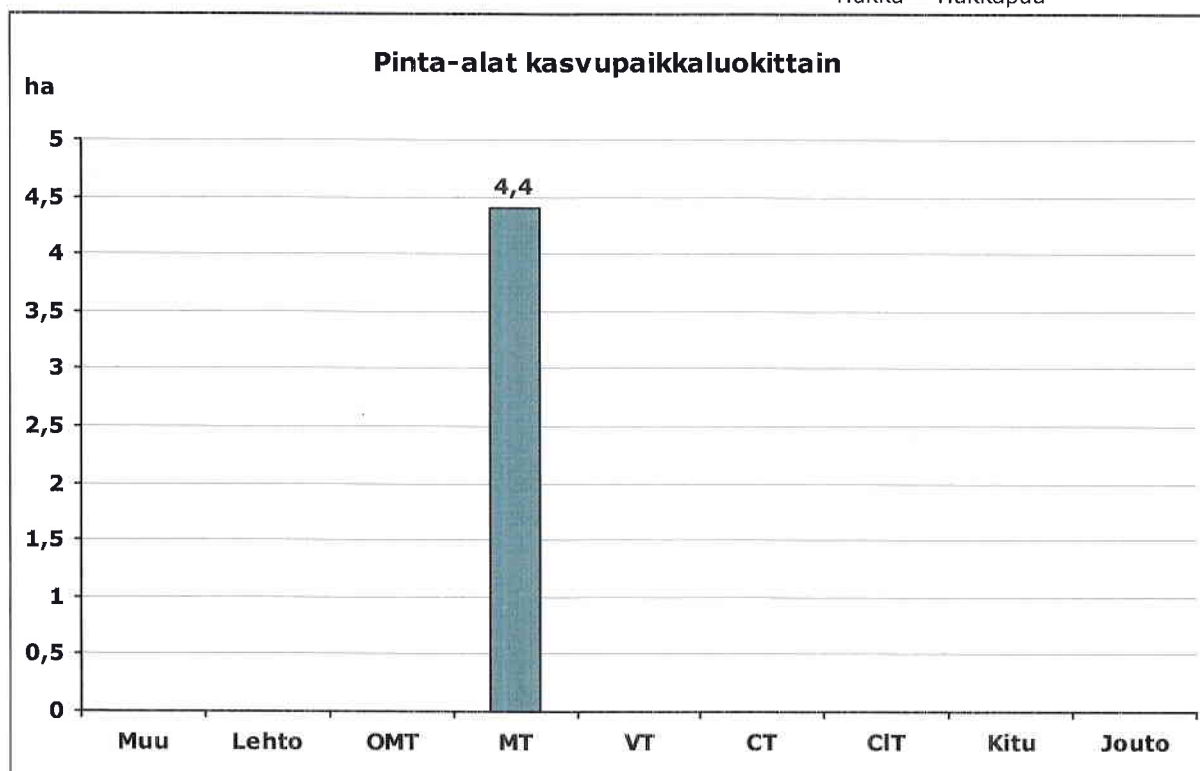
Teemu Saarinen KTM.LKV

23.9.2023



Ptl = Ei määritelty

Hukka = Hukkapuu



Muu = Muu maa

Lehto = Lehto tai vastaava suo

OMT = Lehtomainen kangas tai vastaava suo

MT = Tuore kangas tai vastaava suo

VT = Kuivahko kangas tai vastaava suo

CT = Kuiva kangas tai vastaava suo

CIT = Karukkokangas tai vastaava suo

Kitu = Kitumaa

Jouto = Joutomaa