



Karttatuloste

Tulostettu 10.05.2012



Tulosten keskipisteen koordinaatit (ETRS-TM35FIN): N: 6770490 E: 376766
Tuloste ei ole mittatarkka.



Karttatuloste

Tulostettu 10.05.2012

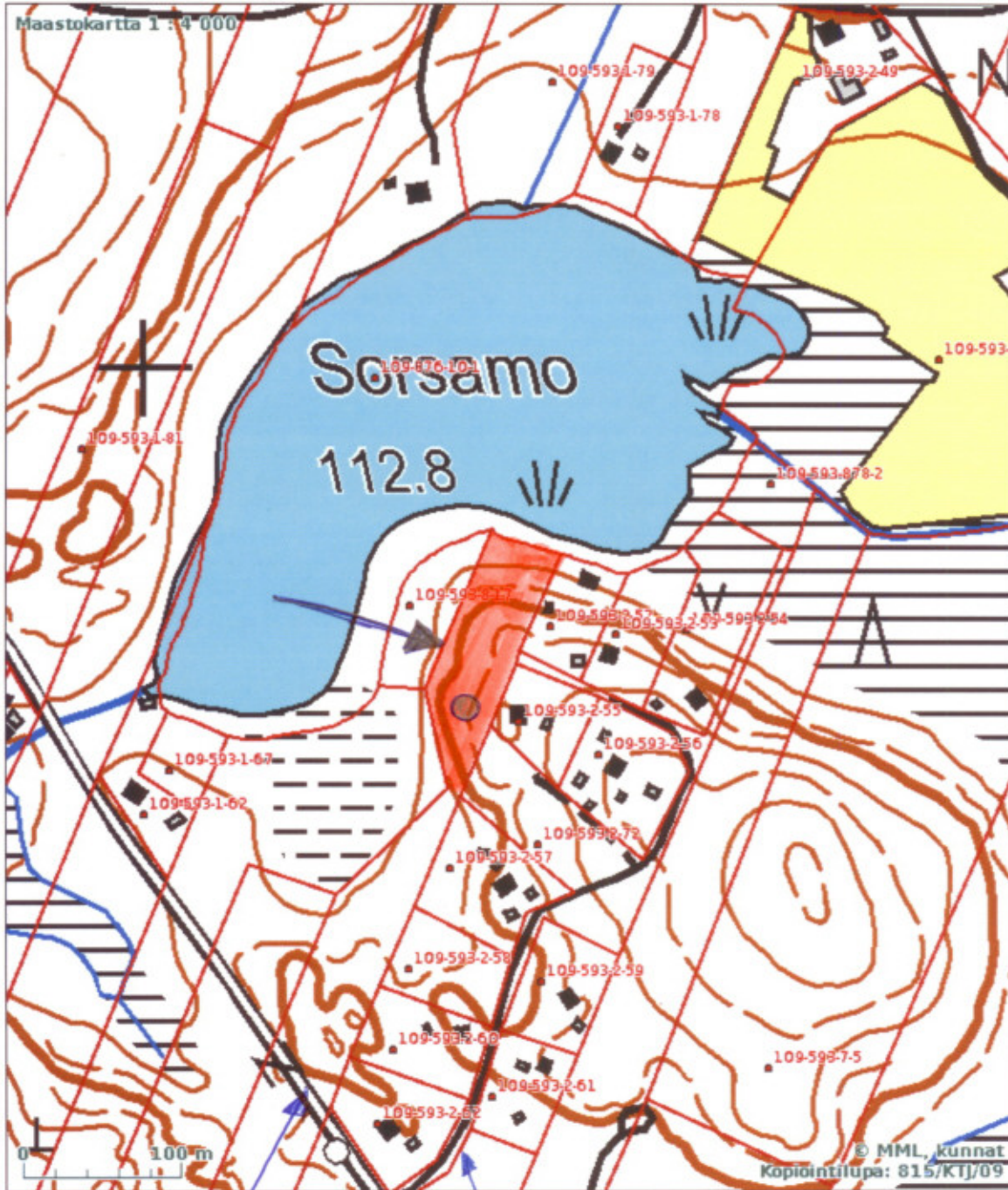


Tulosteen keskipisteen koordinaatit (ETRS-TM35FIN): N: 6771815 E: 380741
Tuloste ei ole mittatarkka.



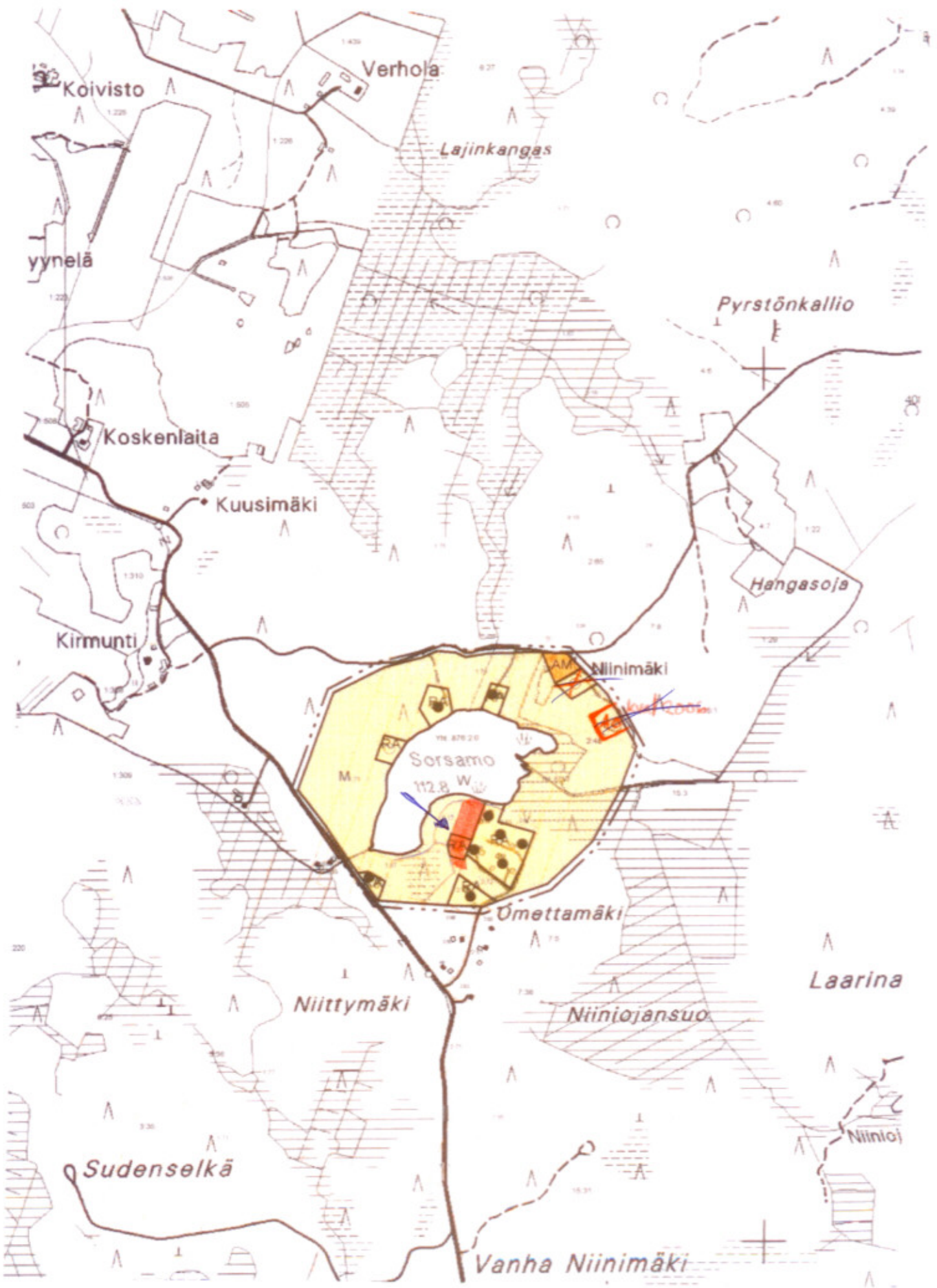
Karttatuloste

Tulostettu 12.03.2012



Tulosten keskipisteen koordinaatit (ETRS-TM35FIN): N: 6771854 E: 381229
 Tuloste ei ole mittatarkka.

Jänisjärventie
Omettamäentie



TUULOS

Rantayleiskaava 1:10 000

MERKINTÖJEN SELITYKSET JA KAAVAMÄÄRÄYKSET:

AM

Maatilojen talouskeskusten ja asuintalojen alue.

Alueella sallitaan maataloutta ja siihen soveltuvia sivuelinkeinoja palveleva rakentaminen tarpeellisine asunto-, tuotanto- ja talousrakennuksineen.

AO

Erillispientalovaltainen asuntoalue.

AV

Asuin- ja kasvitarharakennusten alue.

AL

Asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialue.

RA

Loma-asuntojen alue.

Ympyröiden (○) lukumäärä osoittaa uusien rakennuspaikkojen enimmäismäärän. Mustat ympyrät (●) osoittavat kaavan laati-
mishetkellä jo toteutetut rakennuspaikat.

Ympyrät osoittavat myös rakennusten ohjeellisen sijainnin.

Kutiekin rakennuspaikalle saa rakentaa yhden loma-asunnon sekä tarpeelliset sauna- ja talousrakennukset.

Rakennusten yhteenlaskettu kerrosala saa olla enintään 120 m².

Pinta-alaltaan alle 2 ha:n saarilla, joilla on nykyisin olemassa olevia rakennuksia ja jonne tässä yleiskaavassa on osoitettu rakennusoikeutta, rakennuksia saadaan peruskorjata ja uusia rakentaa nykyistä kerrosalaa ylittämättä.

Loma-asuntorakennusten etäisyys keskivedenkorkeuden määrittämästä rantaviivasta tulee olla vähintään 20 m. Erillinen, kerrosalaltaan enintään 20 m² suuruinen saunarakennus voidaan sijoittaa vähintään 10 m:n etäisyydelle rantaviivasta, ei kuitenkaan rantavyöhykkeen avoimiin osiin. Rakennusluvan myöntävä viranomainen voi myöntää edelle mainituista etäisyyksistä poikkeuksen, jos se selvästi parantaa rakennuksen sopeutumista maastoon ja maisemaan.

RM

Matkailua palvelevien rakennusten alue.

Alue on tarkoitettu matkailu- ja lomakeskuksille, lomakylille ja muille vastaaville matkailua palveleville toiminnoille.

Yhteisranta-alueelle saa rakentaa enintään 200 k-m² joko-kaista muunnettua omarantaista rakennuspaikkaa kohti. Tulkinnanvaraisissa tapauksissa kokonaiskerrosala on merkitty RM- alueelle ohjeellisesti.